ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ТСУ И ОБЩИНСКИ АКТИВИ

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Доклад

от Валери Николов – Председател на ПК по "ТСУ и общински активи"

Уважаеми г-н Председател, на съвместно заседание на ПК по "ТСУ и общински активи" и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол", проведено на 17.11.2026 г., в присъствието на д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, ПК по "ТСУ и общински активи" разгледа предложение с Вх. №1522/17.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по "ТСУ и общински активи", присъстваха 6 общински съветници. Любомир Митев отсъства.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по "ТСУ и общински активи" с 6 гласа „За", „Против" – няма и „Въздържали се" – няма.

ПК по "ТСУ и общински активи" прие и предлага на Общински съвет – Свищов следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

взет на заседание на комисията,
проведено на 17.11.2026 г.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 61 по плана на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 3, ал. 7 и ал. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №94-З-7001/05.11.2026 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание от М. А. Митков, гр. Свищов, ул. „******" №*, Становище с Изх. №94-З-7001/16.11.2026 г. на Гл. архитект на Община Свищов и във връзка с предложение с Вх. №1522/17.11.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за:

1. Разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 61 по плана на гр. Свищов, общинска собственост, находящ се на ул. „Щабс Капитан Фок“ №27, гр. Свищов, за поставяне на улично регулационната линия на УПИ, по имотната граница на ПИ с идентификатор 65766.701.3098 по КККР на гр. Свищов, на основание 134, ал. 2, т. и т. 6 от ЗУТ.

2. Одобряване на Техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП – ПР на гореописания имот.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Закона за общинската собственост (ЗОС).

МОТИВИ:

1. Със Заявление с Вх. № 94-З-7001/05.11.2026 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) от М. А. Митков, гр. Свищов, ул. „*******“ №*, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на сграда с идентификатор 65766.701.3098 по КККР на гр. Свищов, в урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 61 па плана на гр. Свищов, по силата на нот. акт № 148, т. IV, рег. № 4919, д. № 314/2020 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2437, Акт № 90, т. VII, д. № 760/20 г. при СРС, построена в имот, общинска собственост, е поискал изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 61 по плана на гр. Свищов, за поставяне на улично регулационната линия на УПИ, по имотната граница на ПИ с идентификатор 65766.701.3098 по КККР на гр. Свищов, на основание 134, ал. 2, т. и т. 6 от ЗУТ.

2. Заявлението е придружено с Проекто – предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I, кв. 61 по плана на гр. Свищов.

3. Представено е техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПР на гореописания имот.

4. Изготвено е Становище с №94-З-7001/16.11.2026 г. на Гл. архитект на Община Свищов.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ТСУОА“: …….....

/Валери Николов/